

Algemene Voorwaarden

- Voor Casa Rea geldt, dat in het hoogseizoen alleen wekelijkse huur mogelijk is, van zaterdag tot zaterdag.
- Inchecken vanaf 15.00 uur en uitchecken tot 10.00 uur. Eventueel eerder inchecken in overleg.
- Casa Rea is rookvrij
- Prijzen zijn inclusief water, elektriciteit en verwarming.
- Prijzen zijn inclusief bed-, bad- en keukenlinnen (worden 1x per week gewisseld).
- De prijzen voor Casa Rea exclusief de verplichte eindschoonmaak. De kosten hiervoor bedragen 50 euro per verblijf.
- Wij hebben geen pin- of creditcardfaciliteit.
- Bij vroeger vertrek of late aankomst dan gereserveerd vindt geen restitutie van gedane betalingen plaats.
- Een reservering kan rechtstreeks via Casa Rea, Casavabene of via een reisorganisatie plaatsvinden. Degene die voor zichzelf of een ander de reservering aangaat, is hoofdelijk aansprakelijk voor alle verplichtingen voortvloeiend uit de overeenkomst.
- Alle in de betreffende reservering opgenomen gegevens maken deel uit van de overeenkomst. Boeking en kunnen schriftelijk, telefonisch of per internet worden gemaakt. Zowel mondeling als schriftelijk gemaakte boekingen zijn bindend.
- Binnen 14 dagen na het reserveren dient 30% van de totale factuur te worden aanbetaald. Uiterlijk 6 weken voor aankomst dient het restant betaald te worden. Indien binnen 6 weken voor aankomst wordt gereserveerd, dient het totale bedrag in een keer te worden betaald.
- De totale factuur is exclusief een annulerings- en reisverzekering. Wij adviseren u deze apart af te sluiten.
- Bij niet tijdige betaling zal Casa Rea u dit schriftelijk (per e-mail) melden, waarbij u de mogelijkheid heeft binnen 5 werkdagen het nog verschuldigde bedrag te voldoen. Indien de betaling ook dan uitblijft, wordt de reservering door ons geannuleerd en brengen wij u de verschuldigde annuleringskosten in rekening.
- Een reservering kan te allen tijde worden geannuleerd of veranderd. Dit dient in elk geval schriftelijk te worden meegedeeld. Een naamsverandering is kosteloos indien huurperiode gelijk blijft.
- De annuleringskosten bedragen bij meer dan 6 weken voor aankomst de kosten van de aanbetaling (30% van de totale factuur). Tot 2 weken voor aankomst 50% van de totale factuur en daarna 100% van de totale factuur.
- Bij reservering brengen wij een borg van 100 euro per boeking in rekening. De borg wordt aan u teruggestort als na de eindschoonmaak alles in orde blijkt te zijn.

- Het maximaal aantal personen voor verblijf bij Casa Rea is twee. Bij overschrijding van dit aantal is Casa Rea gerechtigd de toegang tot het huis te weigeren zonder aanspraak tot restitutie van de reissom.
- De huurder is verantwoordelijk voor een goede behandeling van het gehuurde en is aansprakelijk voor eventuele schades die door de huurder of medereizigers veroorzaakt zijn gedurende zijn/haar verblijf.
- Casa Rea kan niet verantwoordelijk worden gehouden voor eventuele schade aan en vermissing van persoonlijke eigendommen.
- Casa Rea kan niet aansprakelijk worden gesteld voor opgelopen lestel in- en om het huis.
- De huurder is verplicht het huis in nette staat achter te laten (bezem schoon).